

Zmluva o predaji nehnuteľnosti

uzatvorená medzi:

Predávajúci:

Meno: _____

Adresa: _____

R. Č.: _____

Kupujúci:

Meno: _____

Adresa: _____

R. Č.: _____

Predmet zmluvy:

Predávajúci týmto predáva a Kupujúci týmto kupuje nehnuteľnosť, konkrétne pozemok:

- Katastrálne územie: _____
- Parcelné číslo: _____
- Druh pozemku: _____
- Výmera pozemku: _____ m²
- Cena: _____ EUR

Kúpna cena bude uhradená v plnej výške do **dátum**

Práva a povinnosti:

1. Predávajúci prehlasuje, že je výhradným vlastníkom pozemku a že pozemok nie je zaťažovaný žiadnymi právami tretích osôb, ako sú záložné práva alebo iné záväzky.
2. Kupujúci súhlasí s prevzatím pozemku v aktuálnom stave, ktorý bol predmetom obhliadky.
3. Predávajúci sa zaväzuje, že pozemok odovzdá Kupujúcemu do **dátum**.

Záverečné ustanovenia:

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma stranami.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané len písomne.
3. Strany potvrdzujú, že prečítali a porozumeli obsahu tejto zmluvy.

Podpisy zmluvných strán:

Predávajúci: _____

Kupujúci: _____

Dátum: _____